



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално-стамбене делатности
Одсек за урбанизам

Број предмета: **ROP-VRE-7317-LOCH-2/2025**

Заводни број: **001872599 2025 08033 004 031 351 160**

Датум: **05.06.2025. године**

ВРАЊЕ

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Града Врања, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање локацијских услова "SUNRISE" Станиша Алексић ПР, Матични број: 67537360, ПИБ: 114389172, ул. Моравска, бр. 8, Доњи Нерадовац, поднетом преко пуномоћника Трепшић Бобана, ЈМБГ: 0509962730019, ул. Јустина Поповића бр. 39, Ниш (Пантелеј), на основу члана 8ђ. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/1937/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), у складу са Просторним планом града Врања („Службени гласник града Врања“ бр. 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка) и Урбанистичким пројектом архитектонско урбанистичке разраде локације мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, снаге 160кW, на к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, потврђеним од стране овог органа под бројем 003421153 2024 08033 004 031 350 068 од 14.02.2025. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, инсталисане снаге 160кW, на к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, категорије објекта "Г", класификационе ознаке 100% - 230201 (електране - објекти и опрема за производњу електричне енергије), укупне бруто изграђене површине објекта од 808,80м2, на катастарској парцели бр. 1671 КО Доњи Нерадовац, у оквиру Просторног плана града Врања („Службени гласник града Врања“ бр. 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка) и Урбанистичким пројектом архитектонско урбанистичке разраде локације мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, снаге 160кW, на к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, потврђеног од стране овог органа под бројем 003421153 2024 08033 004 031 350 068 од 14.02.2025. године.

II ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Катастарска парцела број 1671 КО Доњи Нерадовац, површине 3.808,00 m², према подацима катастра непокретности Републичког геодетског завода и катастарско-топографске подлоге Идејног решења, представља неизграђену парцелу у оквиру Просторног плана града Врања („Службени гласник града Врања“ бр. 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка). Према врсти земљишта у катастру непокретности, предметна парцела је пољопривредно земљиште.

Предметна парцела према северу има приступ на некатегорисани пут, к.п.бр. 1676/1 КО Доњи Нерадовац. Локација се према југу граничи са кат. парц. бр. 1670 КО Доњи Нерадовац, према истоку са к.п.бр. 1351/1 КО Доњи Нерадовац, а према западу са к.п.бр. 1672 КО Доњи Нерадовац. Предметна парцела испуњава услове за грађевинску парцелу.

III ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Према Просторном плану града Врања („Службени гласник града Врања“ бр. 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка), катастарска парцела број 1671 КО Доњи Нерадовац налази се у оквиру зоне чија је намена – проширење грађевинског подручја.

IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Према Просторном плану града Врања („Службени гласник града Врања“ бр. 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка):

Као правила грађења за подручја за која су донети урбанистички планови, примењују се правила из донетих планова.

Соларне електране представљају могућност производње и коришћења електричне енергије добијене коришћењем енергије сунца.

Изградња соларних електрана је последњих година све популарнија у Србији. Град Врање је повољна локација за инвестирање у соларне електране. Улагање у соларне електране је исплативо јер ова постројења имају изузетно ниске трошкове одржавања и не траже додатно ангажовање радника, а држава уговара “feedin” тарифе на период од неколико година, а према Уредби којом се гарантује откуп електричне енергије. По истеку периода одкупа радни век електране не мора престати, откупна цена произведене енергије ће се променити. Улагање у соларну енергију је перспективно-дугорочно, стабилно и сигурно доноси приход. Просторни распоред, на годишњем нивоу, просечна вредност енергије глобалног зрачења за територију Републике Србије износи око 1550 kWh/m²/годишње за југоисточну Србију.

Уредба о условима за стицање статуса повлашћеног произвођача електричне енергије и критеријума за оцену испуњености тих услова је донета на Влади Републике Србије септембра 2009. године а у складу са Законом о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/14) и Законом о влади („Службени гласник РС“, број 55/05, 71/05-исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12-одлука УС, 72/12, 7/14- одлука УС и 44/14) даје могућност локалним самоуправама да одреде потенцијалне локације за соларне електране.

У складу са Мишљењем Комисије за планове Града Врања бр. сл.2024-08 од 27.02.2024.године, „за потребе изградње соларних паркова на површини до 3ха, могућа је разрада локација кроз израду Урбанистичких пројеката, док, када су у питању локације – комплекси на већим површинама, односно преко 3ха, изградњу истих разрадити кроз израду Планава детаљне регулације“.

Уз предметни захтев приложен је Урбанистички пројекат архитектонско урбанистичке разраде локације мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, снаге 160kW, на

к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, потврђен од стране овог органа под бројем 003421153 2024 08033 004 031 350 068 од 14.02.2025. године, и као такав представља основ за исходовање Локацијских услова.

Правила уређења и грађења на основу Урбанистичког пројекта:

Према Просторном плану града Врања за предмени простор није дефинисан појас регулације те је Урбанистичким пројектом усвојена граница катастарске парцеле некатегорисаног пута.

Регулациона линија јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале немене. Регулациона линија утврђује се у односу на постојећу регулацију и постојећу трасу саобраћајнице, а у овом случају то је путно земљиште.

Ширина фронта предметног подручја је 29,4 метара према некатегорисаном путу (кпбр 1676/1 КО Доњи Нерадовац).

Вертикални габарит објекта одређен је предложеном спратношћу – приземље (П).

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта. За нову градњу на предметном подручју, грађевинска линија се одређује на 5,00м према регулационој линији. Линија грађења према суседним парцелама се одређује на 2,50м, а у делу где је интерна саобраћајница на 3,5м.

У циљу обезбеђења материјалних средстава и опреме, соларна електрана је по правилу ограђена и видно обележена забраном приступа неовлашћеним лицима. Комплекс фотонапонске електране оградити транспарентном оградом висине максимално 2,20м.

За потребе сакупљања смећа на парцели опредељено место за контејнер, које се налази у северном делу парцеле

Површина грађевинске парцеле 3808 м²

Површина фотонапонских панела 914 м²

Површина хоризонталне пројекције планираних објеката 914 м²

Остварени индекс заузетости (%) 24,00%

Спратност објекта П

Степен изграђености 0,24

Приступ парцели Са некатегорисаног пута (к.п.бр. 1676/1 КО Доњи Нерадовац)

Површина под зеленилом 2029 м² зеленило 53,28 %

V ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Предмет идејног решења је изградња мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, инсталисане снаге 160kW, на к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, категорије објекта "Г", класификационе ознаке 100% - 230201 (електране - објекти и опрема за производњу електричне енергије), укупне бруто изграђене површине објекта од 808,80м², на катастарској парцели бр. 1671 КО Доњи Нерадовац, у оквиру Просторног плана града Врања

(„Службени гласник града Врања“ бр. 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка) и Урбанистичким пројектом архитектонско урбанистичке разраде локације мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, снаге 160кW, на к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, потврђеног од стране овог органа под бројем 003421153 2024 08033 004 031 350 068 од 14.02.2025. године.

Сврха изградње МСЕ је производња електричне енергије. Произведена електрична енергија у МСЕ “СУНРИСЕ” биће испоручена у дистрибутивни систем електричне енергије на напонски ниво 10 кВ, 50 Хз, преко СТС 10/0.4кВ и стуба са мерним склопом.

СТС 10/0.4кВ као и стуб са мерним склопом, којим је остварен прикључак мале соларне електране на електродистрибутивну мрежу није предмет овог пројекта.

МСЕ се састоји од фотонапонских панела, инвертора, СТС 10/0.4 кВ и стуба са мерним склопом постављеним на КП бр. 1671, К.О. Доњи Нерадовац.

Овим идејним решењем обрађена је следећа електро опрема која је предвиђена за уградњу:

- Фотонапонски панели,
- Инвертори,
- Главни разводни орман мале соларне електране (ГРО-МСЕ),
- Каблови (ДЦ, АЦ),
- Громобран, уземљење и изједначење потенцијала.

Наведена електро опрема обезбеђује паралелан рад МСЕ са дистрибутивним системом електричне енергије.

Веза даљинског управљања са надлежним диспечарским центром, као и изградња електроенергетских објеката у ДСЕЕ до места прикључења МСЕ на ДСЕЕ, опремање ћелије за напајање сопствене потрошње и опремање мерног места, нису предмет овог пројекта.

Тип електране: соларна

Начин градње: на земљи

Инсталисана снага електране: 160 кW

Називни напон МСЕ: 400В

Номинална струја МСЕ: 248.8А

Број фотонапонских панела: 272 ком. (2384x1303x33mm)

Број инвертора: 4 ком. снаге 40кW

Режим рада МСЕ: аутоматски, паралелно са мрежом

Називни напон мреже на коју се прикључује: 0,4 кВ, 50 Хз

Начин прикључења: преко СТС 10/0.4 кВ

Место прикључења: ТС 10/0,4 кВ

Називни напон за сопствену потрошњу: 3x400/230 В

Командни напон сигурносног напајања: 230В

Процењена годишња производња: 279 525 кWх

Ширина фронта предметне парцеле је 29,40 метара, а сама површина парцеле је 3.808,00м2.

Објекат је спратности II.

Бруто површина фотонапонских панела 808,80 м2.

Остварени индекс заузетости (%) 21,24%.

Степен изграђености 21,24%.

Проценат зелених површина 53.28 %

Приступ парцели - Са некатегорисаног пута у ширини од 3,5м.

Растојање грађевинске линије од регулационе је 5м. Удаљење линије грађења од суседних парцела је 2,5м. Растојање између редова панела је 4,0м.

Предвиђено је 1 паркинг место на локацији и посуда за отпад, за потребе објекта.

Прикључење планираног објекта соларне електране на електродистрибутивну мрежу вршиће се према условима за пројектовање и прикључење издатих од предузећа Електродистрибуција Србије, број. Д.10.22- 86224/2-23 од 07.11.2023.године, Измена Услова за пројектовање и прикључење издатих од предузећа Електродистрибуција Србије, број. Д.10.01-54703/2-23 од 29.09.2023. године, као и Услова за израду УП-а издатих од предузећа Електродистрибуција Србије, број. Д.10.22-329242/2-24 од 30.07.2024. године. Овим условима оператор дистрибутивног система електричне енергије (у даљем тексту: ОДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије.

Није планиран прикључак објекта на ТТ, гасоводну, водоводну и канализациону мрежу. Предметни објекат нема потребу за грејањем.

VI УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

1. Условима за укрштање и паралелно вођење, бр. Д.10.22-174292/2-25 од 30.04.2025.године., одређено је да на датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираним, а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Врање и то - надземни 10kV далековод Нерадовац из ТС 35/10kV Врање 1 на к.п. 1671 КО Доњи Нерадовац, те је инвеститор у обавези да у свему поштује прописане услове;

2. Према техничким условим за пројектовање, издатим од стране ЈП „Водовод“ Врање, бр. 1355/2, од 29.04.2025. године, на предметној локацији ЈП Водовод Врање нема својих подземних инсталација. До изградње уличне водоводне мреже, снабдевање водом може се реализовати преко бушених бунара на парцели корисника, уколико бунарима захваћена вода квалитативно и квантитативно задовољава потребе корисника. ЈП Водовод Врање није одговорно за карактеристике и својства бунара као што је квалитет подземне воде и издашност бунара. На предметној локацији не постоји изграђен јавни канализациони систем. За одвођење отпадних вода предвидети водонепропусну септичку јаму на парцели корисника. Због брзог пуњења септичке јаме није препоручљиво да се атмосферска вода уводи у септичку јаму. Након изградње јавног канализационог система инвеститор је у обавези да изврши прикључење објекта на канализациону мрежу. Забрањено је прикључење септичке јаме на јавну канализацију.

4. Према саобраћајно-техничким условима, издатим од стране ЈП „Урбанизам и изградња града Врања“, бр. 1554/24 од 20.09.2024. године, Саобраћајни прикључак планиране изградње мини соларне електране на к.п.бр. 1308 КО Бресница у Врању, у оквиру Просторног плана града Врања (Сл.гл.града Врања) за саобраћајни прикључак на планирану саобраћајницу , планираног попречног профила 5.00м (0.00м;5.00м; 0.00м) која није асфалтирана и изведена у планираном профилу, преко катастарске парцеле 1308 КО Бресница; Саобраћајни прикључак парцели к.п.бр. 1308 КО Бресница, на планирану саобраћајницу, према положају како је приказано у Идејном решењеу број 03/2024 од марта 2024. године, а чија је минимална ширина коловоза целом дужином као и на месту

повезивања на јавни пут минимум 3.50м за једносмерно кретање возила, или минимум 6.00м за двосмерно кретање путничких, доставних и противпожарних возила. Саобраћајни прикључак пројектовати без трака за излив и убрзање возила са/на планирану саобраћајницу, планираног попречног профила 5.00(0.00м;5.00м;0.00м); Паркирање решити унутар грађевинске парцеле, у нивоу или у склопу објекта;

5. Према Решењу издатим од стране Завода за заштиту природе Србије, Нови Београд број 03 бр. 021-1609/2 од 15.05.2025. године, локација на којој се планира изградња мале соларне електране „Sunrise” јачине 160 kW, на кат. парц. број 1671, КО Доњи Нерадовац, општина Врање, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите на основу Закона о заштити природе; Предметна локација се не налази ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије у складу са Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10);

6. Према Условима у погледу мера заштите од пожара издатим од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Врању, под бројем 07.10.1 број 217-3537/25-1 од 30.04.2025. године, за наведену изградњу нема посебних услова у погледу мера заштита од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара;

7. Према Обавештењу Министарства заштите животне средине број 002032960 2025 14850 004 005 501 100 од 21.5.2025. године, установљено је да се у обухвату простора на које се односи захтев, не налази заштићено подручје, као ни еколошки значајно подручје еколошке мреже Републике Србије, складу са Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10). У складу са чланом 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 91/10 - исправка, 14/16, 95/18 – други закон и 71/21) издавање Решења о условима заштите природе, за све активности које се не спроводе на подручју Националног парка и заштићеним подручјима I и II категорије, надлежан је Завод за заштиту природе Србије.

Услови имаоца јавних овлашћења садржани у потврђеном урбанистичком пројекту, сматрају се важећим и чине саставни део Локацијских услова.

Одговорни пројектант у обавези је да Пројекат за грађевинску дозволу у свему прилагоди условима Имаоца јавних овлашћења, који чине саставни део Локацијских услова.

VII ПОСЕБНИ УСЛОВИ

-Пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, Инвеститор је у обавези да прибави и уз захтев поднесе студију о процени утицаја на животну средину, сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, односно одлуку да није потребно покретање поступка процене утицаја пројекта на животну средину, издату у складу са законом о процени утицаја на животну средину, уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине, у складу са чланом 16. став 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23).

-Пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова, Инвеститор је у обавези да прибави и уз захтев поднесе Решење о сагласности на План о управљању отпадом у складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС“, бр. 93/2023, 94/2023- исправка).

-На основу услова ЈП „Водовод“ Врање, уколико у улици не постоји изграђена хидротехничка инфраструктура, Инвеститор је у обавези да је изгради у дужини која је потребна за прикључење објекта и нормално функционисање градске мреже а у складу са планским документима. Пројектно техничку документацију тј. пројекат за грађевинску дозволу или идејни пројекат, коју израђује Инвеститор, доставити на сагласност у ЈП Водовод Врање. Документације не сме бити старија од 6 месеци.

-Прибавити решење о одобрењу за прикључење електране на ДСЕЕ, у складу са Законом о енергетици. Решење се прибавља након добијања акта надлежног органа којим се одобрава градња електране. За прибављање решења подноси се захтев са прилозима према обрасцу ЕДС. Захтев за издавање решења се подноси ЕДС.

-Пројектом предвидети да, када се панели исцрпе или оштете, отпад од соларних ћелија (нерециклабилан и токсичан) адекватно депоновати на месту одређеном од стране надлежне комуналне службе, које мора бити ван обухвата Пројекта, у циљу очувања биодиверзитета и заштите животне средине (члан 29. Закона о заштити животне средине);

-У случају престанка рада соларне електране, Инвеститор је у обавези да уклони све соларне панеле са предметне локације, евакуише инсталирану опрему и локацију доведе у стање блиско првобитном;

-Уколико се током радова наиђе на геолошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је, сагласно чл. 99. став 1. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018- други закон и 71/2021), дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

VIII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- ВРАЊЕ: ЈП ВОДОВОД ВРАЊЕ, ROP-VRE-7317-LOCH-2-HPAP-3/2025;
- ВРАЊЕ: ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ВРАЊЕ, ROP-VRE-7317-LOCH-2-HPAP-4/2025;
- РЕПУБЛИКА СРБИЈА: МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ROP-VRE-7317-LOCH-2-HPAP-7/2025;
- РЕПУБЛИКА СРБИЈА: ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ, ROP-VRE-7317-LOCH-2-HPAP-5/2025;
- ВРАЊЕ: МУП - СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ - ОДЕЉЕЊЕ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ У ВРАЊУ, ROP-VRE-7317-LOCH-2-HPAP-6/2025;

IX УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СТРАНКА ЈЕ ПРИЛОЖИЛА:

Назив документа:

- Доказ о уплати: републичке административне таксе, накнаде за ЦЕОП и накнаде за рад Градске управе града Врања;
- Катастарско-топографски план израђен од стране ГБ "Геомапс" Врање под бројем 952-076-24979/2024 од 17.06.2024.год.; Идејно решење - 0. Главна свеска број ГС/ИДР1671-2024 и 4. Пројекат електроенергетских инсталација бр. ИДР1671-2024 од март, 2025. године, израђеним од стране „United Green Energy d.o.o.“ Ниш, ул.

Генерала Милојка Лешјанина бр. 43/15, Ниш, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.ел. Јањић Александра, са лиценцом број 350 8581 04;

- Урбанистички пројекат за изградњу мале соларне електране "SUNRISE" Доњи Нерадовац, снаге 160kW, на к.п.бр. 1671 КО Доњи Нерадовац у Врању, потврђен од стране овог Органа под бројем 003421153 2024 08033 004 031 350 068 од 14.02.2025. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од стране Електродистрибуције Србије Д.О.О. Дистрибутивно подручје Ниш, Огранак Врање, број : Д.10.01-5470312-23 од 29.09.2023.године;
- Изјашњење по примедбама главног пројектанта;
- Пуномоћје за подношење захтева.

X Ови локацијски услови важе **две** године од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима

XI Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XII Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона; извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; изјаву главног пројектанта који је оверио извод из пројекта за грађевинску дозволу да су сви подаци из тог извода одговарајући пројекту за грађевинску дозволу и да су усклађени са локацијским условима на основу којих је поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, ако та изјава није садржана у изводу из пројекта за грађевинску дозволу; елаборат заштите од пожара; студију о процени утицаја на животну средину, сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, односно одлуку да није потребно покретање поступка процене утицаја пројекта на животну средину, издату у складу са законом о процени утицаја на животну средину, уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине; решење о сагласности на План о управљању отпадом; сагласност на техничку документацију од ЈП "Водовод"; доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. и 69. Закона; доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од три дана од дана достављања, таксиран са 680,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742341843-24 са позивом на број 97/27-114-08032, а преко овог надлежног органа кроз Централни информациони системи (ЦИС).

Обрадила саветница:
Марија Костић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИТЕЉКА ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правница

Локацијске услове доставити:
1. Подносиоцу захтева,

2. Грађевинској инспекцији,
3. Архиви Градске управе Града Врања.